

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Рыбоводстрой»
наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Ленина, д.384/Б/1, г.Южно-Сахалинск
Сахалинская область

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «28» декабря 2019 г.

№ RU65-65303000-18-2019

I. Администрация муниципального образования городской округ «Долинский»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Сахалинской области Российской Федерации

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоквартирные жилые дома по ул. Вилкова в г. Долинске. Первый этап: жилые дома под номерами 1-5»»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ул. Вилкова, г. Долинск, Сахалинская область

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 65:11:0000000:16

строительный адрес: ул. Вилкова, г. Долинск, Сахалинская область.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU65-65303000-45-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации.

II. Сведения об объекте капитального строительства

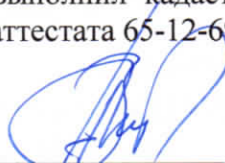
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22212,45	22212,45
в том числе надземной части	куб. м	18730,95	18730,95
Общая площадь (всего здания)	кв. м	6078,4	6076,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2.2. Объекты жилищного фонда			
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секций		
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	шт./кв. м	80/4895	80/4890
1-комнатные	шт./кв. м	20/914,8	20/914,0
2-комнатные	шт./кв. м	40/2270,0	40/2268,0
3-комнатные	шт./кв. м	20/1710,2	20/1708,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	шт./кв. м	5121,4	5114,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, вентиляция, пожарная сигнализация	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, вентиляция, пожарная сигнализация
Лифты	шт.	Отсутствуют	Отсутствуют
Эскалаторы	шт.	Отсутствуют	Отсутствуют
Инвалидные подъемники	шт.	Отсутствуют	Отсутствуют
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Каркасно-монолитный железобетон	Каркасно-монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м ³ •°С)	112,32	112,32
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральный утеплитель «ИзOVER»	Минеральный утеплитель «ИзOVER»
Заполнение световых проемов		Блоки оконные из профиля ПВХ со стеклопакетами	Блоки оконные из профиля ПВХ со стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания от 02.12.2019 выполнил кадастровый инженер Рязанова Светлана Александровна, квалификационный номер аттестата 65-12-69 от 05.12.12.

Мэр муниципального образования
городской округ «Долинский»

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.В. Тугарев
(расшифровка подписи)



28 декабря 2019 г.